

ACTA N° 05 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 04 días del mes de marzo de 2005, siendo las 08.20 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González; Héctor Cornejo Galarce y Hernán Garrido Salas.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 04, de 18 de febrero de 2005, la que es aprobada con la observación del Concejel Sr. Córdova, respecto a la forma del acta, pide que se entienda para los demás Concejales en el sentido del texto en algunas intervenciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Recibida:

a) Memorándum N° 074/05 del Director de Obras, en el que informa que proceden los nombres propuestos por el Comité de Vivienda Punta del Sol para su Población y Pasajes, los que quedarían como sigue:

Villa	:	Punta del Sol
Pasaje Uno	:	De la luna
Pasaje Dos	:	El Eclipse
Pasaje Tres	:	El Lucero

El Concejo, por unanimidad, aprueba los nombres propuestos.

b) Nota de 03.03.05, del Club Deportivo Arturo Prat, en la que solicita aporte para financiar el traslado de los jugadores de esa institución, quienes representarán a la comuna en el Campeonato Regional de Clubes Campeones.

Alcalde, señala que este año están muy complicados con el tema presupuestario y su deber sería decirles que no a esta petición y pedir que no se hagan nuevos compromisos.

Acuerdo: Antes de autorizar una solicitud de beneficio por parte de una organización comunitaria, debería rendir cuenta del beneficio anterior, si lo hubiera, e informar del destino de los recursos que se recauden.

Concejal Sr. Garrido, indica que es necesario tener una ordenanza para el futuro. Apoya lo señalado por el Alcalde.

Concejal Sr. Cabrera, expresa que ojalá se regule bien el tema de los gastos, atribución que es netamente del Alcalde.

Concejal Sr. Comejo, opina que se debería apoyar con la movilización para el traslado de los jugadores.

Concejal Sr. Rojas, está de acuerdo con lo planteado por el Alcalde.

Concejal Sr. Polanco, propone aportar con una parte del gasto de acuerdo a la disponibilidad que exista.

Concejal Sr. Córdova, apoya la propuesta del Concejal Sr. Polanco.

Alcalde, concluye en que se avisará al Club la forma de apoyar acogiendo la propuesta de Dn. Aldo. El aporte sería de \$ 30.000.-

Despachada:

a) Ord. N° 174 de 02.03.05, del Alcalde al Director Regional del Servicio de Electricidad y Combustibles – S.E.C., en el que por acuerdo de Concejo presenta reclamo por corte de suministro de energía eléctrica el día sábado 26 de febrero de 2005, desde las 20.50 hasta las 02.30 horas del día siguiente, aproximadamente, sin aviso previo y sin que hasta la fecha la empresa eléctrica correspondiente haya informado a esta corporación los motivos de dicho corte.

b) Ord. N° 175 de 02.03.05, del Alcalde al Gerente General de ESSBIO, en el que por acuerdo de Concejo da a conocer el malestar de la comunidad por las deficiencias en el servicio de agua potable. Asimismo, solicita una reunión con los vecinos, para tratar tema relacionado con el abastecimiento de agua potable a sectores con déficit de este vital elemento.

c) Memorándum N° 014, de 24.02.05, del Secretario Municipal a la D.A.F., en el que a petición del Concejal Sr. Cabrera, solicita entregar una nómina completa del personal contratado por la municipalidad, así como también por los servicios traspasados, tanto del personal de Planta como a Contrata por Estatuto Administrativo y por el Código del Trabajo. También del personal contratado a Honorarios y por Prestación de Servicios. Asimismo, información completa del sueldo que percibe cada uno de ellos.

d) Memorándum N° 015/05 del Secretario Municipal al Abogado Municipal, en el que por acuerdo del Concejo solicita realizar el trámite de modificar el contrato de arrendamiento con el Club de Surf. por el terreno denominado ex El Rincón, con motivo de dar cabida a lo solicitado por Dn. Agustín Vargas, para que se le entregue en calidad de arrendamiento terreno que actualmente ocupa, para el desarrollo del proyecto presentado, el cual cuenta con el apoyo unánime del Concejo.

3.- VARIOS.

Alcalde

- Se refiere a los locales nocturnos señalando que ayer se reunió con la Comisión Cobranzas para debatir el tema de cómo procede el trámite para suspender el funcionamiento de los locales que no cumplen con los requisitos de la patente de alcohol.

Participa el Administrador Municipal, la Jefa D.A.F. y el Director de Obras.

El Administrador Municipal, señala las materias del debate que se llevó a cabo en la reunión de la comisión. El objetivo es cual va a ser el criterio a ocupar por el Alcalde para suspender el funcionamiento de estas patentes. Sugiere que se formalice el informe de Bomberos, que el S.E.C. fiscalice el funcionamiento del generador en los locales, que le de plazo a los que tienen problemas y si no cumplen en esa oportunidad, se proceda a la suspensión de la patente.

Alcalde, sugiere darles plazo a los locales, independiente de los problemas que tengan.

Concejal Sr. Córdova, indica que el fondo de la discusión era el tema de la Disco Blue y ahora se ha incorporado a otros locales perdiendo la fiscalización a esta discoteque, siendo un foco de peligro para los turistas que la visitan.

Alcalde, expresa que compartió la opinión del D.O.M. en el sentido de hacer una fiscalización completa y no dirigida a un sólo local.

Concejal Sr. Comejo, opina que están discutiendo un punto que debería haber sido resuelto mucho antes. No comparte la opinión del Alcalde en el sentido de suspender a todos, ya que el Concejo acordó fiscalizar en su momento a la Disco Blue.

Concejal Sr. Cabrera, apoya lo planteado por Dn. Roberto, agregando que lo que importa es que se cumpla con la norma y no permitir que el próximo año funcionen igual y que lo hagan cumpliendo toda la normativa sobre la materia.

Concejal Sr. Garrido, señala que no se pueden tener dos criterios cuando está en juego la vida humana y que de una vez por todas hace falta ver esto a través de un Cabildo Abierto, para encontrar una solución a este tipo de situaciones. Sugiere ser riguroso en estos casos, aplicando al máximo la norma.

Concejal Sr. Rojas, recuerda que el problema era puntual con la Disco Blue y estima que ahora hay que darle plazo a todos para que vayan cumpliendo la norma y que de aquí al próximo verano tengan cumplida las observaciones.

Concejal Sr. Polanco, acota que hay que darles el plazo necesario.

Concejal Sr. Córdova, sugiere que para las próximas fiscalizaciones se proceda con el que se tiene a mano.

Alcalde, expresa que va a concluir el tema con la comisión.

- Informa que entre los meses de abril y mayo se va a llamar a concurso para Médico Gabinete Psicotécnico y que ahora se llegó a acuerdo con una doctora para que atendiera el gabinete dos veces a la semana, martes y jueves, de 08.00 a 13.00 horas, Señala que la solución legal es contratarla en el Departamento de Salud por un día de trabajo y una ronda médica mensual de ocho horas.

Solicita el acuerdo del Concejo para la asignación municipal de \$ 176.000.- por dos, para incluir mes de febrero y así regularizar lo pendiente.

El Concejo aprueba por unanimidad.

- Informa que se incorporó M\$ 41.000.- al presupuesto por la Ley de Compensaciones, distribuyéndose por parte de la D.A.F. en las cuentas con falta de presupuesto, para lo cual presenta al Concejo a través de la Jefa D.A.F., una modificación al presupuesto vigente para distribuir el monto señalado:

INGRESOS		M\$
Suplementar:		
07.73.004.001	Compensación Ley N° 19.850 (por aprobación por un año más Ley Compensatoria)	41.159.-
07.79.009.001	Otros (auspicios privados)	330.-
07.79.009.001	Otros (aporte Sindicato Comerciantes Ambulantes para un Inspector)	260.-
T o t a l		41.749.-

EGRESOS		
Suplementar:		
21.10.001.001	Otras remuneraciones Código Trabajo	260.-
22.20.001.001	Consumo alumbrado público (2,4 meses agosto, septiembre y 40% octubre)	21.949.-
22.20.003.001	Convenio por Servicio de Aseo (noviembre)	14.910.-
31.66.005.001	Conserv. Repos.señalét.tránsito-turíst.2005	330.-
70.99.001.001	De Gasto en Personal	1.300.-
70.99.002.001	De Bienes y Servicios de Consumo	3.000.-
T o t a l		41.749.-

Crear:		
31.66.001.005	Ejec. obras varias mejoramiento comuna (marzo 2005)	4.176.-
T o t a l		4.176.-

Rebajar:		
31.66.001.001	Aportes Programa Empleos 2005	4.176.-
T o t a l		4.176.-

El Concejo aprueba por unanimidad la modificación presentada.

- Se refiere a propuesta de premiación para el Día de la Mujer, en ceremonia en conjunto con la Gobernación Provincial, el día 09 de marzo, a las 16.00 horas, en la Pista Municipal. Las personas a premiar serían las siguientes:

* Juntas de Vecinos	a Dña. Ana María González Martínez
* Talleres Laborales	a Dña. Irene Comejo Vargas (Cóguil)
* Comités de Viviendas	a Dña. Patricia Cáceres Jeria (La Caleta)
*	a Dña. Gladys González Moya (Padre Hurtado)

Propone ratificarlo por teléfono con cada Concejal, a los que le serán enviados los logros de estas dirigentes.

El Concejo está de acuerdo con la propuesta.

Concejal Sr. Polanco.

- Sobre terreno Santa Teresita de Los Andes. Que las micros se estacionen en el terreno de ferrocarriles, en el lapso de tiempo que va desde las 09.00 hasta las 16.00 horas.

Alcalde, solicita que el punto Varios quede para el próximo viernes 11.

El Concejo está de acuerdo.

- Vecinos plantean dudas respecto al Plan Regulador.

Alcalde, sugiere que se haga una presentación por escrito al Director de Obras y después se discuta en el Concejo.

- Vecinos del Comité de Vivienda Punta del Sol, solicitan luminarias para su Comité, las que tienen un valor aproximado a M\$ 1.800.-

Alcalde, explica que aporte financiero no hay, pero sí se le puede apoyar en los trámites para su obtención.

Se levanta la sesión a las 10.45 horas.



JGR.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/amc.-